

Phụ lục 29
BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ THANH ĐÔNG

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày tháng năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang)

A. ĐẤT Ở

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi Chú
1	Quốc lộ 80		
	Từ đầu kênh 6 - Trường Tiểu học Thanh Đông A1	3.600	
	Từ Trường Tiểu học Thanh Đông A1- UBND xã Thanh Đông (kênh 3)	4.200	
	Từ UBND xã Thanh Đông - Chùa Đông Hải	5.880	
	Từ chùa Đông Hải - Đầu kênh 7	4.200	
	Từ đầu kênh 7 - Giáo họ La Vang	3.000	
	Từ Giáo họ La Vang - Cầu Số 3 Lớn	3.600	
	Từ cầu số 3 lớn - Giáp ranh xã Thanh Lộ	2.400	
2	Đường Tỉnh 963 (Thanh Trị)		
	Từ Quốc lộ 80 - Kênh 300	3.000	
	Từ kênh 300 - Cầu kênh 11	1.440	
	Từ cầu kênh 11 - UBND xã Thanh Trị	960	
	Từ UBND xã Thanh Trị - Kênh Thầy Bang	840	

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi Chú
	Từ kênh Thầy Bang - Cầu kênh xáng Chung Bàu	726	
3	Tuyến đường kênh xáng Chung Bàu (phía trên nước): từ giáp ranh xã Tân Hiệp đến giáp ranh xã Giồng Riềng	720	
4	Hai tuyến đầu kênh 7 và kênh 8 vào tới kênh 600	1.320	
5	Kênh 300 Đông Phước, Đông Thành	600	
6	Đường 2 bên nhà lồng chợ kênh 8	3.600	
7	Đoạn kênh 6 Rọc Bờ Ke: (từ QL80 đến tuyến dân cư 600)	1.200	
8	Đường kinh 110 (từ giáp ranh xã Tân Hiệp - Kinh 5)	1.000	
9	Đường kinh 600 (từ UBND kênh tư - Kinh 5)	1.000	
10	Đường cao tốc: Tuyến Lộ tế - Rạch Sỏi	3.000	
11	Cụm dân cư vượt lũ ấp Đông Phước		
	- Khu thương mại	2.400	
	- Khu chính sách	2.000	
12	Cụm dân cư vượt lũ ấp Tân Quới	1.625	
13	Cụm dân cư vượt lũ ấp Đông Thọ B	912	
14	Đường kênh Cái Sắn bờ bắc: (đoạn giáp ranh xã Tân Hiệp - giáp ranh xã Thạnh Lộc)	1.000	

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi Chú
15	Đường dẫn 2 bên dự án cầu kênh 3	1.320	Bổ sung
16	Đường Kinh 300 ấp Đông Phước, Đông Thành bờ dưới nước	462	Bổ sung
17	Đường Kinh 600 ấp Đông Phước, Đông Thành bờ trên nước	462	Bổ sung
18	Các tuyến đường khác có nền đường $\geq 3\text{m}$ được trải bê tông hoặc nhựa	462	Bổ sung
19	Các tuyến đường khác có nền đường $< 3\text{m}$ được trải bê tông hoặc nhựa	396	Bổ sung
20	Các tuyến còn lại	330	Bổ sung

B. ĐẤT NÔNG NGHIỆP*Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²*

TT	Loại đất	Giá đất			Ghi chú
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	
I	Xã Thạnh Đông (ấp Đông Thọ , ấp Đông Thọ A, ấp Đông Thọ B, ấp Thạnh Trị, ấp Thạnh Trúc, ấp Thanh An 1, ấp Tàu Hoir A, ấp Tàu Hoir B)				
1	Đất trồng cây lâu năm	79	66	53	
2	Đất trồng cây hàng năm	66	60	53	
3	Đất nuôi trồng thủy sản	66	60	53	
II	Xã Thạnh Đông (ấp Đông Phước, ấp Đông Thành, ấp kênh 7a, ấp kênh 7b, ấp Thạnh Lợi, ấp Thạnh An 2, ấp Tân Qưới, ấp Tân Thạnh, ấp kênh 2a, ấp kênh 3a, ấp kênh 4a, ấp kênh 5a)				
1	Đất trồng cây lâu năm	92	79	66	
2	Đất trồng cây hàng năm	79	72	66	
3	Đất nuôi trồng thủy sản	66	53	46	